Syndicat de la Copropriété Luxxcité
Exercice financier se terminant le 31 mai 2026

			2025-06	2025-07	2025-08	2025-09	2025-10	2025-11	2025-12	2026-01	2026-02	2026-03	2026-04	2026-05	Cumulatif
Fonds de roulement	**Solde du début**		**34 647,90 $**	**40 219,90 $**	**36 548,74 $**	**44 882,56 $**	**54 412,02 $**	**56 679,69 $**	**51 203,53 $**	**43 334,36 $**	**35 575,25 $**	**27 400,18 $**	**31 505,09 $**	**20 125,33 $**	**34 647,90 $**
	01.1000	Contributions au fonds de roulement	16 215,83 $	16 215,83 $	16 215,83 $	16 215,83 $	16 215,83 $	16 215,83 $	16 215,83 $	16 215,83 $	16 215,83 $	16 215,83 $	16 215,83 $	16 215,83 $	194 589,96 $
	01.4100	Location du GLAMM	150,00 $	100,00 $		100,00 $	150,00 $	950,00 $	150,00 $	250,00 $	250,00 $	150,00 $		125,00 $	2 375,00 $
	01.4200	Vente de puces	50,00 $		150,00 $								50,00 $	100,00 $	350,00 $
	01.4300	Autres revenus	65,54 $											100,00 $	165,54 $
	02.1000	Fertilisation	(9 204,42 $)									(9 275,24 $)		9 275,24 $	(9 204,42 $)
	02.1100	Entretien paysager	(18 143,06 $)	(13 607,29 $)											(31 750,35 $)
	02.1150	Lutte anti-parasitaire	(373,67 $)		(126,47 $)	(50,00 $)									(550,14 $)
	02.1200	Déneigement						(21 333,25 $)	(21 333,25 $)	(21 333,25 $)	(21 333,25 $)				(85 333,00 $)
	02.1300	Élagage	(50,00 $)												(50,00 $)
	02.1400	Irrigation	(250,08 $)	(192,30 $)						(201,21 $)				(103,48 $)	(747,07 $)
	02.1450	Bacs ordures et recyclage	(1 050,00 $)			(4 087,36 $)							(3 322,78 $)		(8 460,14 $)
	02.1500	Chauffage, ventilation et climatisation					(672,60 $)					(475,21 $)	(1 120,26 $)		(2 268,07 $)
	02.1800	Protection incendie (gicleurs et extincteurs)									(543,26 $)				(543,26 $)
	02.2000	Entretien et réparations	(666,00 $)		(1 186,25 $)	(548,00 $)	(175,00 $)								(2 575,25 $)
	02.2300	Enseignes et affichage				(152,35 $)									(152,35 $)
	02.2600	Alarme incendie (centrale)	(235,70 $)												(235,70 $)
	02.2700	Entretien ménager			(879,56 $)	(603,33 $)	(977,28 $)	(293,20 $)	(488,64 $)	(565,50 $)		(408,11 $)	(896,76 $)	(390,92 $)	(5 503,30 $)
	02.2900	Équipements sportifs	(776,08 $)		(1 118,59 $)							(166,71 $)			(2 061,38 $)
	02.3000	Fournitures et équipements		(29,87 $)			(83,33 $)								(113,20 $)
	02.3100	Asphalte et lignage	(3 087,08 $)	(4 525,42 $)											(7 612,50 $)
	02.3150	Piscine		(149,05 $)	(2 661,67 $)		(517,39 $)						(1 667,14 $)	(84,95 $)	(5 080,20 $)
	02.3250	Galeries et rampes	(1 000,00 $)								(783,21 $)				(1 783,21 $)
	02.3300	GLAMM	(156,17 $)	(304,68 $)	(406,43 $)	(121,29 $)	(812,55 $)	(408,73 $)	(296,69 $)	(290,67 $)	(392,74 $)	(347,21 $)		(127,62 $)	(3 664,78 $)
	02.3700	Registre des entreprises								(198,80 $)					(198,80 $)
	02.3800	Électricité	(438,83 $)	(438,83 $)	(438,83 $)	(438,83 $)	(438,78 $)	(808,47 $)	(808,47 $)	(808,47 $)	(808,47 $)	(808,47 $)	(808,47 $)	(808,47 $)	(7 853,39 $)
	02.3900	Assurances	(688,21 $)	(688,21 $)	(688,21 $)	(847,11 $)	(747,00 $)	(747,00 $)	(747,00 $)	(747,00 $)	(747,00 $)	(747,00 $)	(747,00 $)	(747,00 $)	(8 887,74 $)
	02.4000	Intérêts et frais de banque	(24,95 $)	(26,00 $)	(26,00 $)	(26,00 $)	(26,00 $)	(26,00 $)	(26,00 $)	(26,00 $)	(5,95 $)	(5,95 $)	(5,95 $)	(5,95 $)	(230,75 $)
	02.4300	Site Web	(439,49 $)	(25,34 $)		(25,34 $)	(25,34 $)	(25,34 $)	(27,02 $)	(54,04 $)	(27,02 $)	(27,02 $)	(27,02 $)	(27,02 $)	(729,99 $)
	02.4400	Papeterie et dépenses de bureau				(234,41 $)									(234,41 $)
	02.4500	Timbres							(7,93 $)						(7,93 $)
Entrées nettes (sorties nettes)			(20 102,37 $)	(3 671,16 $)	8 833,82 $	9 181,81 $	11 890,56 $	(6 476,16 $)	(7 369,17 $)	(7 759,11 $)	(8 175,07 $)	4 104,91 $	7 670,45 $	23 520,66 $	11 649,17 $
Variation des autres postes de bilan			25 674,37 $		(500,00 $)	347,65 $	(9 622,89 $)	1 000,00 $	(500,00 $)				(19 050,21 $)	(9 183,71 $)	(11 834,79 $)
Fonds de roulement	Solde de fin		**40 219,90 $**	**36 548,74 $**	**44 882,56 $**	**54 412,02 $**	**56 679,69 $**	**51 203,53 $**	**43 334,36 $**	**35 575,25 $**	**27 400,18 $**	**31 505,09 $**	**20 125,33 $**	**34 462,28 $**	**34 462,28 $**
Solde de banque			**45 899,07 $**	**36 548,74 $**	**44 882,56 $**	**54 412,02 $**	**56 679,69 $**	**51 203,53 $**	**43 334,36 $**	**35 575,25 $**	**27 400,18 $**	**31 505,09 $**	**20 125,33 $**	**34 462,28 $**	**34 462,28 $**
Ajustement requis (mois courant seulement en raison de la variation des postes de bilan)			(5 679,17 $)	0,00 $	0,00 $	0,00 $	0,00 $	0,00 $	0,00 $	0,00 $	0,00 $	0,00 $	0,00 $	(0,00 $)	(0,00 $)

Fonds de prévoyance	**Solde du début**		**79 584,65 $**	**85 401,18 $**	**78 410,28 $**	**84 232,92 $**	**88 194,09 $**	**81 063,25 $**	**81 495,84 $**	**87 284,20 $**	**93 080,92 $**	**98 871,63 $**	**104 703,95 $**	**110 551,63 $**	**79 584,65 $**
	01.2000	Contributions au fonds de prévoyance	5 679,17 $	5 679,17 $	5 679,17 $	5 679,17 $	5 679,17 $	5 679,17 $	5 679,17 $	5 679,17 $	5 679,17 $	5 679,17 $	5 679,17 $	5 679,17 $	68 150,04 $
	04.5400	Dépenses payées via Fonds de prévoyance		(12 828,92 $)		(1 862,60 $)	(12 946,19 $)	(5 369,33 $)						(16 904,25 $)	(49 911,29 $)
	01.2200	Revenus d'intérêts fonds de prévoyance	137,36 $	158,85 $	143,47 $	144,60 $	136,18 $	122,75 $	109,19 $	117,55 $	111,54 $	153,15 $	168,51 $	160,00 $	1 663,15 $
Entrées nettes (sorties nettes)			5 816,53 $	(6 990,90 $)	5 822,64 $	3 961,17 $	(7 130,84 $)	432,59 $	5 788,36 $	5 796,72 $	5 790,71 $	5 832,32 $	5 847,68 $	(11 065,08 $)	19 901,90 $
Fonds de prévoyance	**Solde de fin**		**85 401,18 $**	**78 410,28 $**	**84 232,92 $**	**88 194,09 $**	**81 063,25 $**	**81 495,84 $**	**87 284,20 $**	**93 080,92 $**	**98 871,63 $**	**104 703,95 $**	**110 551,63 $**	**99 486,55 $**	**99 486,55 $**
Solde de banque			**79 722,01 $**	**78 410,28 $**	**84 232,92 $**	**88 194,09 $**	**81 063,25 $**	**81 495,84 $**	**87 284,20 $**	**93 080,92 $**	**98 871,63 $**	**104 703,95 $**	**110 551,63 $**	**99 486,55 $**	**99 486,55 $**
Ajustement requis			5 679,17 $	0,00 $	0,00 $	0,00 $	0,00 $	0,00 $	0,00 $	0,00 $	0,00 $	0,00 $	0,00 $	0,00 $	0,00 $

Fonds Auto assurance	**Solde du début**		**5 627,62 $**	**5 636,87 $**	**5 646,44 $**	**5 656,03 $**	**5 665,33 $**	**5 673,87 $**	**5 681,80 $**	**5 689,04 $**	**5 696,28 $**	**5 702,84 $**	**5 710,10 $**	**5 717,14 $**	**5 627,62 $**
	01.3200	Revenus d'intérêts fonds d'auto-assurance	9,25 $	9,57 $	9,59 $	9,30 $	8,54 $	7,93 $	7,24 $	7,24 $	6,56 $	7,26 $	7,04 $	7,00 $	96,52 $
Entrées nettes (sorties nettes)			9,25 $	9,57 $	9,59 $	9,30 $	8,54 $	7,93 $	7,24 $	7,24 $	6,56 $	7,26 $	7,04 $	7,00 $	96,52 $
Fonds Auto assurance	**Solde de fin**		**5 636,87 $**	**5 646,44 $**	**5 656,03 $**	**5 665,33 $**	**5 673,87 $**	**5 681,80 $**	**5 689,04 $**	**5 696,28 $**	**5 702,84 $**	**5 710,10 $**	**5 717,14 $**	**5 724,14 $**	**5 724,14 $**
Solde de banque			**5 636,87 $**	**5 646,44 $**	**5 656,03 $**	**5 665,33 $**	**5 673,87 $**	**5 681,80 $**	**5 689,04 $**	**5 696,28 $**	**5 702,84 $**	**5 710,10 $**	**5 717,14 $**	**5 724,14 $**	**5 724,14 $**
Ajustement requis			0,00 $	0,00 $	0,00 $	0,00 $	0,00 $	0,00 $	0,00 $	0,00 $	0,00 $	0,00 $	0,00 $	0,00 $	0,00 $

Dépenses discrétionnaires (incluses dans les postes comptables ci-avant)															
	04.4000	DC - Asphalte												4 525,42 $	4 525,42 $
	04.4200	DC - Galeries												605,00 $	605,00 $
	04.4300	DC - Rampes d'accès												1 175,00 $	1 175,00 $
	04.4600	DC - Équipement sportif												951,88 $	951,88 $
	04.5000	DC - GLAMM												776,08 $	776,08 $
	04.5400	Dépenses discrétionnaires totales												(8 033,38 $)	(8 033,38 $)
Dépenses discrétionnaires totales			**0,00 $**	**0,00 $**	**0,00 $**	**0,00 $**	**0,00 $**	**0,00 $**	**0,00 $**	**0,00 $**	**0,00 $**	**0,00 $**	**0,00 $**	**0,00 $**	